

## Rovinj, ukusno uređen jednosoban stan u starogradskoj jezgri, Rovinj.

### Apartamento



#### Información del vendedor

Nombre: NEDA LOPAC  
Nombre: NEDA  
Apellido: LOPAC  
Nombre de la empresa: Agencija Kupola  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.adriatic-group.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Rovinj  
City area: Rovinj  
Código postal: 52210  
Dirección: CARERA 98/1  
Mobile: +385 91 287 44 69  
Phone: +385 52 818 052  
Fax: +385 52 818 052  
Sobre nosotros: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,  
Agencija KUPOLA. Agencija  
je vlasnik licence za  
posredovanje u prometu  
nekretnina po kriterijima  
Hrvatske gospodarske komore,  
a od 2006. godine posluje u  
sklopu Adriatic Grupe koja ima  
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rovinj, ukusno uređen jednosoban stan u starogradskoj jezgri
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	42 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	15.12.2023

### Orientation

Orientación:	Oriente, Norte, Nordeste
--------------	--------------------------

### Condición

Última reforma:	2014
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



### Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Electricidad
------------------	--------------------------------

### Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Rovinj, prodaje se uredan i održavan jednosoban stan u starogradskoj jezgri. Smješten u starogradskoj jezgri na poluotoku grada Rovinja, ovaj stan se nalazi na 3. katu zgrade izgrađene krajem 19. stoljeća. Renoviran je 2014. godine, te je urađeno sljedeće:- na prozorima je postavljena PVC stolarija zajedno sa komarnicima, dok je unutrašnja stolarija (vrata i štokovi) drvena;- strujne i vodovodne instalacije su promijenjene;- postavljena je betonska deka kao i nove podne obloge (laminat i keramika). U svojih 42m2 sastoji se od:- kuhinje sa šankom i dnevnog boravka u jednom kao open space;- spavaće sobe; i - kupaonice. Grijanje i hlađenje provodi se putem 2 klima uređaja koji su postavljeni u dnevnom dijelu i spavaćoj sobi. S obzirom na svoju poziciju, uređenost i komfornost, ovaj stan predstavlja nekretninu koja može služiti kako nekretnina za odmor manje obitelji, tako i kao ulaganje u turističke svrhe.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 553609  
interno:  
Agency ref id: 976