

## Kamena kuća sa 3 apartmana, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Kamena kuća sa 3 apartmana, Poreč, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	321 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	380 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	16.12.2023

**Condición**

Última reforma: 2020

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Calefacción**

Calefacción central: sí

**Descripción**

Información adicional: Nedaleko Poreča prodaje se ova lijepa kamena kuća sa 3 stambene jedinice i konobom ukupne površine 322 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi lijepo uređeni i kompletno renovirani apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom. Također iz prizemlja se ide u drugi stan koji se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka sa blagovanom, kuhinja sa izlaskom na terasu, te kupaona. Iz tog stana se odlazi u konobu koja vlasniku služi kao radiona no u njoj se mogu smjestiti barem dvije spavaće sobe. I treća jedinica

je najveći stan koji se proteže cijelim katom. Sastoji se od tri spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone, prostranog dnevnog boravke i velikog balkona sa obje strane stana koje gledaju na more. Kuća je građena prije 1968, ali je nadograđivanja i renovirana 1996. Stan u prizemlju renoviran prije 3 godine. m. U cijeni je većina namještaja. Grijanje je regulirano putem centralnog grijanja na naftu. Obzirom na lokaciju u blizinu Poreča ova nekretnina je idealna za bavljenje najmom, ali i za obiteljski život. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1489

## Información de contacto adicional

Número de referencia 553687

interno:

Agency ref id: 1489

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313