

## MODERNA LUKSUZNA VILA S BAZENOM NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, Vir, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MODERNA LUKSUZNA VILA S BAZENOM NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	191 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1011 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se predivna moderna vila na traženoj i atraktivnoj lokaciji. Krasi je veliko dvorište s vrtovima, zelenilom, maslinama, travnjacima i lijepim bazenom sa sunčalištem, terase od prizemlja i kata do krovne terase natkrivene s jacuzzijem i prelijepim pogledom na more. Vila od 191,60 m<sup>2</sup> se nalazi na parceli od 1011m<sup>2</sup> parceli. Prizemlje vile sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnim boravkom, 2 natkrivene terase, loggiom, kupaonicom i natkrivenom terasom . Na I.katu vile smještene su tri sobe s vlastitim kupatilima još jednim dnevnim boravkom i dvije terase s pogledom na vrtove i bazen, 73,70 m<sup>2</sup>. Na krovu se nalati polunatkrivena terasa sa jacuzzijem i prelijepim pogledom na more i otoke površine 34,09 m<sup>2</sup>. Nemojte propustiti priliku da ne iskoristite ovu nekretninu, ambijent i ugođaj koji pruža od vrtova, zelenila, bazena, savrsenog prostora same vile i posebnost koju pruža krovna terasa koju treba doživjeti. Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100061902

## Información de contacto adicional

Número de referencia 553758

interno:

Agency ref id: DA100061902