

ISTRA, BARBAN - Prostrani kompleks zemljišta na odličnoj lokaciji, Barban, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, BARBAN - Prostrani kompleks zemljišta na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	32935 m ²
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, BARBAN - Prostrani kompleks zemljišta na odličnoj lokaciji Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Na pretpovijesnoj gradini obitavali su stari Rimljani. Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši. S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava. Nedaleko životopisnoga Barbana, u blizini mora, prodaje se prostrani kompleks zemljišta. Nekretnina broji 32.935m² površine od kojih je ca. 2.800m² građevinske namjene. Ostatak površine ca. 30.135m² poljoprivredne je namjene. Površina nekretnine očišćena je te se redovito održava. Konstrukcijski je teren ravan osim manjeg poljoprivrednog dijela koji pada u valu. Infrastruktura (struja, voda, telefon) nalaze se u neposrednoj blizini. Pristupni put asfaltirani. Vlasništvo 1/1 Bez tereta Udaljenost do mora broji 8km, odnosno svega 10tak minuta odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora, Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26386

Información de contacto adicional

Número de referencia 554163

interno:

Agency ref id: 26386

Teléfono de contacto: +385 91 199 8034