

## Ogulin, kuća s lijepom okućnicom i pogledom na jezero, Ogulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vektor nekretnine  
Nombre: Vektor  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://vektor-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Sobre nosotros: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título: Ogulin, kuća s lijepom okućnicom i pogledom na jezero  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1600 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 320,000.00 €  
Publicado: 24.06.2024

### Condición

Desarrollado: 2010



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Karlovačka županija  
Provincia:  
Ciudad: Ogulin  
Área urbana: Zagorje  
Poštanski broj: 47300

### Descripción

Información adicional: Ogulin, kuća na jezeru Sabljaci! Prodaje se samostojeća kuća na dvije etaže sa ukupno 300m<sup>2</sup> stambene površine. Prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, ostave, te kotlovnice i garaže. Potkrovlje je u početnoj fazi adaptacije, a planirane su još dodatne tri spavaće sobe sa kupaonom. Kuća je prije nekoliko godina adaptirana, sve je vrlo uredno i u dobrom stanju, a kompletan namještaj ostaje u cijeni. Za ugodan boravak u zimskim danima provedeno je centralno grijanje na lož ulje i na drva.

Kuća je okružena sa 1600m2 lijepo, zelene okućnice koja se lagano spušta prema jezeru. Na okućnici se nalazi i gospodarska zgrada od 40-ak kvadrata gdje se po želji može dobiti dodatni stambeni prostor. Odlična nekretnina na jednako dobroj lokaciji, od centa Ogulina udaljena svega 5km. Jezero Sabljaci je poznato i kao "ogulinsko more", a podjednako je atraktivno i privlačno i u zimskim i ljetnim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 9567

## Información de contacto adicional

Número de referencia 554307

interno:

Agency ref id: 9567