

Kamena kuća na mirnoj lokaciji , Gračišće,okolica,Istra, Gračišće, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Kamena kuća na mirnoj lokaciji , Gračišće,okolica,Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	135 m ²
Tamaño del lote:	427 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	21.12.2023

Condición

Desarrollado:	1827
Última reforma:	2013

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gračišće
Área urbana:	Gračišće
Poštanski broj:	52403

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: U ponudi je ova lijepa kamena kuća na idiličnoj lokaciji okružena prirodom u okolici Gračišća. Kuća je na izrazito mirnoj lokaciji, ali opet u blizini Gračišća, Pazina i svih potrebnih sadržaja. Kuća je podijeljena u dvije stambene jedinice. U prizemlju se nalazi prekrasna obnovljena istarska konoba s kaminom, kupaonicom i velikom prostranom spavaćom sobom. Stepenicama stižemo na prvi kat gdje se

smjestila natkrivena terasa s bunarom čija se voda koristi za zalijevanje i održavanje okućnice. S natkrivene terase pristupamo drugoj jedinici koja se sastoji od manjeg hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, te dvije spavaće sobe. Grijanje je osigurano putem klima uređaja i peći na drva. Okućnica je dovoljno prostrana tako da novi vlasnici ukoliko žele mogu napraviti i bazen. Ispred kuće osigurana 5 parkirna mjesta. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1496

Información de contacto adicional

Número de referencia 554516

interno:

Agency ref id: 1496

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313