

## Vila Moderna vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu!, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vila Moderna vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 400 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 496 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 5  
Precio: 2,100,000.00 €

Publicado: 22.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2020

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U prodaji je moderna vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu! Luksuzna vila stambene površine od 400 m2 smještena je na okućnici od 496 m2 i nalazi se u mirnom dijelu Medulinu blizu park šume, 1 km od mora, trgovina, restorana, kafića i svih važnih sadržaja za život, a njenu posebnost čine staklene stijene koje omogućuju neometani pogled na more iz skoro svih prostorija u vili. Na ulazu je prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona s izlazom na infinity bazen, lounge zonu s palmama i otvoreni pogled na more. Na prvom katu su četiri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama koji također opremljene televizijama te pružaju pogled na more. U podrumu vile niz stepenica je namjenen za wellness koji uključuje jacuzzi (ozonska filtracija), finsku saunu, kupaonicu i lounge zonu s velikim Smart TV-om. TEHNIČKE KARAKTERISTIKE: - podno grijanje - fen kojlari - toplinska pumpa - septička jama Ova vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu i vrhunskim interijerom i exterijskom čini jedinstvenu priliku za užitek u svakom trenutku boravka u njoj! INFO: azra@almadoinvest.com +385 91 6115706 +385 98 420885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 554708  
interno:  
Agency ref id: 16679