

Kuća Luksuzna Vila Sa Velikom Okućnicom!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: **Kuća Luksuzna Vila Sa Velikom Okućnicom!**
Propiedad para: **Venta**
Pies cuadrados: **500 m²**
Tamaño del lote: **6500 m²**
Número de pisos: **2**
Dormitorios: **3**
Baños: **4**
Bodega: **sí**
Precio: **1.00 €**

Publicado: 28.12.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincias: Istarska županija
Ciudad: Poreč

Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodajemo luksuznu vilu smještenu na brežuljku u malom Istarskom selu nedaleko od Poreča. Vila je građena od najkvalitetnijih materijala i opremljena najkvalitetnijim materijalima. Stolarija na kući je drvena rađena od drva ariš, vanjski kameni ukrasi, okviri svih prozorskih i balkonskih otvora te okviri vanjskih terasa izrađeni su od kamena Brački sivac. Unutrašnjost: podovi u većem djelu kuće obloženi keramikom Cotto d'Este, unutarne stepenište izrađeno je od makedonskog mramora, spavaća soba i radna soba obloženi parketom (orah), dječje sobe i fitness bambusovim parketom. Rasvjetna tijela kompletne okućnice kao i fasadna su marke Aldo Bernardi. U kući su rasvjetna tijela djelom također iste marke a u prizemlju (dnevni boravak, spavaća soba, stepenište i radna soba) imaju venecijansku rasvjetu (Gallery Vetri d'Arte i A/V Mazzega). Vila se sastoji od dva kata, prizemlje sa cca290 m2 i podruma sa 210m2. U prizemlju se nalaze : dvije dječje sobe sa pripadajućim kupatilom ,hodnikom , wc za goste, ulazni hodnik (25m2) povezan sa dnevnim boravkom i blagovaonom (42,35 m2), radna soba (21m2)kojoj pripada terasa od cca 15m2, kuhinja (14,4 m2) sa terasom (11m2), roditeljska soba (26m2) sa dvije kupaone ,dvije garderobe, terasom i zasebnim hodnikom. Podrum se sastoji od sljedećih prostorija : fitness (25m2), prostor sa jacuzzi kadom (21,35m2), finska sauna, kupaonica, konoba (42,35 m2), utility, vinoteka (33,65 m2), spremište sa vešerajem, garaža (dva parkirna mjesta za vozila te jedan za motor. U podrumu ispred konobe nalazi se terasa od cca 50 m2 i u produžetku bazen. alma@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706

Información de contacto adicional

Número de referencia 555179
interno:
Agency ref id: 7083