

Kuća Kuća s restoranom u blizini Ližnjana - Odlična investicija!, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: **Kuća Kuća s restoranom u blizini Ližnjana - Odlična investicija!**
Propiedad para: **Venta**
Pies cuadrados: **726 m²**
Tamaño del lote: **1960 m²**
Número de pisos: **2**
Dormitorios: **8**
Baños: **6**
Precio: **780,000.00 €**
Publicado: **28.12.2023**

Condición

Desarrollado: 1980



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Ližnjan

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodajemo objekt (kuća, studio apartman, konoba, restoran) ukupne površine 726,57 m2 na građevinskom zemljištu veličine 1960 m2 ograđenim sa svih strana mediteranskim zidom i velikom kovanom željeznom ogradom s ulaznom kovanom željeznom kapijom u blizini Ližnjana. Objekt se sastoji od tri samostalne cijeline - zgrade, oslonjene jedna na drugu: 1.Glavna stambena zgrada - kuća na 2 etaže po 149 m2 2 Manja stambena zgrada - trim sala od ukupno 100 m2 3. Apartman od 50 m2 i studio apartman od 30 m2 ukupno 180 m2 4. Konoba - 44 m2 5. Restoran s kuhinjom i sanitarijama od 150,59 m2 te radiona i spremište uz restoran od 53,94 m2 Veliki bazen od 60 m2 (12 m x 5 m) sa strojarnicom, uređen je poseban prostrani plato za manju djecu. Oko cijelog bazena je kamenim pločicama popločana šetnica, sunčaliste, veliki solarni tuš s toplom vodom.. Vanjski roštilj. Veliki asfaltirani parking sa košarkaškim igralištem. Objekt u potpunosti opremljen i obnovljen 2014/ 2015. Čisto vlasništvo. Objekt je kategoriziran sa 4 zvjezdice te je u uspješnom najmu. Udaljenost od mora cca 2,5 km. Udaljenost od Pule cca 7 km. email: alma@alma-nekretnine.com tel: +385 98 420 885

Información de contacto adicional

Número de referencia 555201
interno:
Agency ref id: 8266