

## Vila Vila, prvi red do mora!, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vila Vila, prvi red do mora!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 1000 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2000 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 4  
Bodega: sí  
Publicado: 28.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2008

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag

## Información adicional

Eficiencia energética: A



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Luksuzna vila prvi red do mora ! Ova prekrasna vila od 1000 m2 nudi prekrasan panoramski pogled na slovensku i talijansku obalu, kao i na austrijske Alpe. Vila je građena od visokokvalitetnih materijala poput mramora i granita. Ova izvanredna nekretnina sastoji se od tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizijom Bang & Olufsen, a dnevni boravak opremljen je najvećim televizorom ove marke, 103 inča. Osim toga, nudi izvrsne sadržaje za rekreaciju, uključujući grijani bazen s višestrukim osvjetljenjem u boji, privatnu teretanu, četiri jacuzzija, saunu i sobu za zabavu s biljarom, stolnim tenisom i stolnim nogometom. Tri etaže su prikladno povezane unutarnjim dizalom. Kako bi upotpunili ponudu, nekretnina također ima vlastiti veliki vinski podrum za degustaciju ili jednostavno za trenutak opuštanja. Info: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com) +385 91 611 5706 +385 98 420885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 555225  
interno:  
Agency ref id: 9261