

## Kuća Luksuzna villa sa bazenom, velikom i uređenom okućnicom., Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Luksuzna villa sa bazenom, velikom i uređenom okućnicom.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 600 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1750 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 10  
Baños: 8  
Bodega: sí

Precio: 1,200,000.00 €  
Publicado: 28.12.2023

## Condición

Desarrollado: 1999

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Medulin luksuzna nekretnina na posebnoj lokaciji! Samostojeća villa kategorizirana sa 5 zvjezdica!! Vila je sagrađena na velikom i fantastično uređenom zemljištu. Villa: suterenski podrum + manja radiona. Prizemlje je raspoređeno na prostrani dnevni boravak koji se proteže na dvije cjeline, kuhinja + bar uređen od prirodnog kamena, prostorijama dominiraju volte, visoki stropovi, moderni kamin, uređen u kamenu. Iz dnevnih prostorija se izlazi u vrt na bazen i uređenu okućnicu. Dvije spavaće sobe i kupatilo. 1. kat: Zatvorena lođa - zimski vrt , terasa, kuhinja, tri spavaće sobe i dva kupatila, izlaz na okućnicu i bazen. 2. kat: terasa, kuhinja, tri spavaće sobe i dva kupatila. Dodatni objekti: 1. zaseban studio apartman sa zimskim vrtom 2. manji studio apartman 3. sauna i jacuzzi 4. fitness prostorija 5. alatnica Villa je sagrađena 1999 godina , a kompletno uređena 2018 god. Villa je moderno namještena i takva se i prodaje.  
alma@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 +385 98420885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 555240  
interno:  
Agency ref id: 9772