

## Građevinsko zemljište, Kršan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 315,000.00 €  
Publicado: 28.12.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad:

Kršan



## Descripción

Información adicional:

Ovo zaista jedinstveno imanje se nalazi u općini Kršan, ima ukupnu površinu 43.463 m<sup>2</sup>, od čega je oko 6.500 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište. Imanje je jedna zaokružena cjelina, susjeda nema, najbliže selo je više od 500 m zračne linije udaljeno od kuće. Sa dvije strane imanje je omeđeno sa asfaltiranom cestom. Predivan je pogled na Učku, udaljenost od mora je 8 km, a do turističkog bisera Rapca 22 km. Od tunela Učke se stiže za 20 minuta vožnje. Ima priključke vode, struje i telefona. Kuća i gospodarski objekti su za adaptaciju. Preferira se prodaja cijelog imanja da se time sačuva posebnost ove destinacije. Ciljani kupci su oni koji si mogu i žele priuštiti samo za sebe svoj neometani rajski kutak mira i tišine. Drugi ciljani kupci su investitori u elitne turističke vile. +385 91 611 5706  
[azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 555422

interno:

Agency ref id: 12627