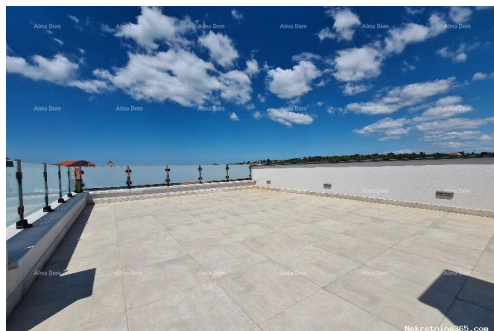


## Kuća Banjole, predivna prizemnica !, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: **Kuća Banjole, predivna prizemnica !**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **243 m<sup>2</sup>**  
Tamaño del lote: **1005 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **1**  
Dormitorios: **3**  
Baños: **3**  
Precio: **1,250,000.00 €**  
Publicado: **29.12.2023**

## Condición

Desarrollado: 2019

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Ova predivna, prostrana prizemnica, smjestila se samo tridesetak metara od mora ! Kvadratura stambene površine je 188m<sup>2</sup> + garaža od 55m<sup>2</sup>. Izgrađena je na 998m<sup>2</sup>, gdje se nalazi i bazen veličine: 44m<sup>2</sup>, sa predivnim mozaikom. Kraj bazena se nalazi i tolet sa tušem, te prostorija za pumpu bazena. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, sa ugradbenom kuhinjom, tri spavaće sobe sa vlastitim kupatilima i garderobama, te jedan odvojeni toalet za goste. Svi visoko kvalitetni materijali uvezeni su iz Italije. Podno grijanje u cijeloj kući, kao i klima uređaji , koji se nalaze u svakoj spavaćoj sobi, čak i u garaži. Električne roletne i komarnici na svim prozorima i terasnim vratima. Automatsko navodnjavanje za vrt. U garaži mjesto za tri automobila, mala pomoćna kuhinjica i ostava. Ukoliko želite imati neometani pogled na more, dovoljno se popeti na krovnu terasu , gdje će vas pogled na more oduševiti! Azra azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 555756  
interno:  
Agency ref id: 12236