

Građevinsko zemljište Prodaje se naselje sa građevinskim zemljištem.. Grožnjan, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Građevinsko zemljište Prodaje se naselje sa građevinskim zemljištem.
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Precio: 1,250,000.00 €
Publicado: 29.12.2023

Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Grožnjan



Descripción

Información adicional: Prodaje se ovo zanimljivo selo u malom mjestu. Nalazi se na zemljištu ukupne površine 114.440 m². Položaj ovog privatnog sela pruža savršen panoramski pogled na prekrasnu prirodu Flux Mirne, doline i brežuljke. Brda, šume, poljoprivredno zemljište, vinogradi i maslinici okružuju cijelo područje oko sela. Može biti savršeno skrovište za one koji se žele opustiti u potpunoj privatnosti okruženi prirodom. Objekti se nalaze na većoj površini i obuhvaćaju ukupno 16.890 m² izgrađene površine i 97.550 m² poljoprivredne korisne površine koja je pokrivena; 1. Oranice - zaštićene od divljine i oranica neprikladnih za uzgoj maslina, vinove loze i drugih usjeva. Ukupna površina korisne poljoprivredne površine iznosi 97.550 m². 2. Neizgrađena građevina – vezana uz veći dio izvora. Drugi dio zgrade je turistička atrakcija i turističko odredište. Nedovršeni dio nekretnine je 11.500 m². 3. Izgrađeno građevinsko zemljište - jede ukupno 5 kamenih kuća sa okućnicom u srcu sela. Ovaj dio stambenog prostora ukupne površine 5.390 m². Renovirane kamene kuće koje se ovdje iznajmljuju imaju ukupno 840 m² stambenog prostora. Kao posebnu cjelinu imamo dio ove aplikacije, a radi se o građevinsko-građevinskom kompleksu koji se nalazi u velikom vrtu. Kamena kuća se nalazi u zgradi od 2.150 m² i ima pogled na šumovitu površinu od 45.000 m² oranica. Objekti su infrastrukturno opremljeni - struja i voda. Svi sadržaji uživo nalaze se u nezaobilaznom području kao i obilje turističke ponude. Udaljen je samo 4 km od grada Grožnjana, 8 km od Buja, 10 km od Livade i 15 km od povijesnog istarskog kupališta. Kao malo selo na brežuljku, izolirano od gradskih područja, ali samo nekoliko minuta od glavne ceste, postoji mnoštvo mogućnosti uređenja. Uz kamene kuće, panoramski pogled na okolno zemljište, gore navedene šume, oranice i livade, ove ponude nude za financiranje razvoja poljoprivrede od strane Europske unije. Info: +385 91 611 57 06
azra@almadominvest.com +385 98 420 885

Información de contacto adicional

Número de referencia 555784
interno:
Agency ref id: 12813