

## Kuća Galižana, dvije kuće, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća Galižana, dvije kuće  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Bodega: sí  
Precio: 255,000.00 €  
Publicado: 29.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2016

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U ponudi dvije kuće u Galižani. Kuće su izgrađene pred stotinjak godina, ali je prva kuća renovirana 2016 godine. Jedna kuća potpuno je sređena i u funkciji, te se ljeti iznajmljuje turistima. Kuća na tri etaže. Prizemlje: ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupatilo i stepenice koje vode na 1. kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe za zajedničkim toaletom. Iz jedne spavaće sobe izlaz na terasu. Iz prizemlja ove kuće izlazi se u dvorište gdje se nalazi ostava, bojler za naftu, centralno grijanje i ulaz u teretanu. Iz teretane se izlazi u drugo dvorište gdje se nalazi ulaz u drugu kuću, koju je potrebno renovirati. U prizemlju druge kuće nalazi se konoba sa izlazom na ulicu. Iz konobe se stepeništem penjemo na prvi kat, gdje se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom, kupatilo i stepenište za drugi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe. Prva kuća ima klime i centralno grijanje na naftu. Ove dvije kuće imaju 3 parkirna mjesta u vlasništvu. Prodaju se obje kuće zajedno ! Idealno za dvije familije ili za familiju, koja će u jednoj kući živjeti, a drugu osposobiti za turistički najam. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 555792  
interno:  
Agency ref id: 12894