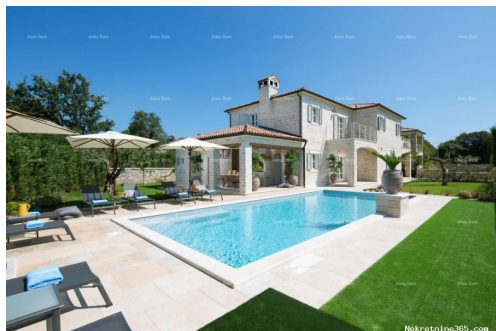


## Kuća, Kanfanar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 359 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 880 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Precio: 1,120,000.00 €  
Publicado: 29.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2020

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Kanfanar



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U okolicí Kanfanara smjestila se luksuzna vila sa bazenom površine 359 m2 na dvije potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa kaminom i SAT-TV te izlazom na prostranu natkrivenu terasu sa stolom za objedovanje, kaminom za roštiljanje i lounge zonom, velika, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom, jedna dvokrevetna soba sa dvostrukim krevetom, vlastitim tuš-WC-om i izlazom na terasu, zaseban WC u dnevnom dijelu i tuš/WC na terasi. Na I katu kuće nalazi se ukupno 3 dvokrevetne sobe, svaka sa vlastitim tuš/WC-om od čega dvije sa dvostrukim krevetom i balkonom te jedna sa dva odvojena kreveta. Vila pruža fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 boćališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te ogromno dječje igralište. Od mora je udaljena 16km,a od grada Rovinja je udaljeno 18 km. Info: +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Información de contacto adicional

Número de referencia 555978  
interno:  
Agency ref id: 13777