

## Kuća Kuća sa dva stana i velikom okućnicom u Puli, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Kuća sa dva stana i velikom okućnicom u Puli  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 146 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1214 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 6  
Baños: 2  
Bodega: sí  
Precio: 630,000.00 €

Publicado: 29.12.2023

## Condición

Desarrollado: 1971

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Kuća sa dva stana. Kuća- 2 etaže i podrum. Prizemlje- 3 spavaće sobe, 1 kupaonica s wc-om, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, veliki balkon. 1.kat- isto kao prizemlje. U svaki stan se ulazi preko vanjskih stepenica. Podrumska grijalnica (grijanje na ulje ili drva) vinski podrum. Dvorišna dupla garaža, stražnja garaža je gostinjska kuhinja i wc. Može se preurediti i u gostinjsku kuću. Obje garaže imaju nadstrešnicu gdje se mogu staviti automobili. S druge strane dvorišta - natkriveni parking za 3 automobila. Velika okućnica s puno maslina i voćaka. Vlastiti bunar sa pumpom. Novi prozori, 4 klime, vrlo dobro, uredno stanje, oba kupatila su novouređena. Prodaje se sa kompletnim namještajem i tehnikom.  
Info:+385 98420885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Información de contacto adicional

Número de referencia 556068  
interno:  
Agency ref id: 14067