

## Kuća Šarmanтна vila sa velikom okučnicom, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća Šarmanтна vila sa velikom okučnicom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 181 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1180 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 610,000.00 €  
Publicado: 29.12.2023

## Condición

Desarrollado: 2013



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Labin

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U mirnom naselju u okolici Labina prodaje se predivna kuća koja spaja tradicionalnu arhitekturu i moderan dizajn. Okružuju je vinogradi i livade te pruža potpunu privatnost. Kuća površine 181m<sup>2</sup>, nalazi se na okućnici površine od 1180m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak sa kaminom, tri spavaće sobe i dvije kupaone. Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba sa walk in ormarom, kupaonom te izlazom na terasu koja pruža predivan pogled na livade i vinograd. Na okućnici od 1180m<sup>2</sup> nalazi se bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja sa roštiljem i vanjskom garniturom te prostorom za zabavu. Kuća ima ugodan posao iznajmljivanja kao kuća za odmor, pa budućim kupcima nudi povrat sredstava uložena u nju. Zbog svoje lokacije idealna je za miran obiteljski život Azra +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706

## Información de contacto adicional

Número de referencia 556073  
interno:  
Agency ref id: 14086