

Stan Stan u Premanturi sa dvije velike terase, 3 min šetnje do mora!F. Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Stan Stan u Premanturi sa dvije velike terase, 3 min šetnje do mora!F
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 64 m²
Piso: 2
Número de pisos: 3
Dormitorios: 1
Baños: 1
Precio: 250,000.00 €

Publicado: 29.12.2023

Condición

Desarrollado: 2016



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: U Premanturi prodajemo stan na 2. katu nove zgrade, koja je sagrađena na udaljenosti od 100 m od mora i uređenih plaža. Od objekta do centra Premanture je desetak minuta lagane šetnje. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonom, zasebne kuhinje, 1. spavaće sobe, 1. kupaonici i 2. velike terase. Međutim, postoji mogućnost bez velikih ulaganja premjestiti kuhinju u dnevni boravak, a kuhinju pretvoriti u drugu spavaću sobu. Stan je potpuno opremljen i namješten, nikad nije bio korišten. U stanu su klima uređaj, parlafon, protuprovalna vrata, na prozorima su komarnici i električne rulete. U stanu su 2 velikih balkona, izlaz na jedan od njih je u spavaćoj sobi, na drugi - iz dnevnog boravka, i na njemu je izgrađen roštilj-kamin. U cijenu je uključeno garažno parkirno mjesto i spremište, koji su u garaži. Stan pruža predivan pogled na borovu šumu kroz koju se vidi i more. Do plaže ima 3 min šetnje. - dnevni boravak - 36,88 m² - kuhinja - 8,44 m² - balkon 7,13 m² * koef. 0,50 = 3,57 m² - balkon 7,72 m² * koef. 0,25 = 1,93 m² - kupaonica - 4,67 m² - parkirno mjesto 12,21 m² * koef. 0,75 = 9,16 m² UKUPNO 64,65 m² - spremište 3,60 m² * koef. 0,75 = 2,70 m² SVEUKUPNO 67,35 m²
Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 556288
interno:
Agency ref id: 14597