

## OTOK KRK, SKRBČIĆI - STAN S TERASOM + POTKROVLJE!!!, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, SKRBČIĆI - STAN S TERASOM + POTKROVLJE!!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	118 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	24.85 m <sup>2</sup>
Precio:	239,000.00 €
Publicado:	21.08.2024

### Condición

Desarrollado:	1990
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Skrbčići
Poštanski broj:	51500



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	OTOK KRK, SKRBČIĆI - STAN S TERASOM + POTKROVLJE!!! Na otoku Krku, u naselju Skrbčići prodaje se stan na 2.katu obiteljske kuće, smještene na samom rubu građevinske zone. Lokacijski se nalazi u najmirnijem dijelu naselja,
------------------------	---

pružajući potpuni mir i privatnost boravka. Stan ima stambenu površinu od 93,65m<sup>2</sup>, sa izlazom na nenatkrivenu terasu od 24,85m<sup>2</sup>, a pripada mu i potkrovlje od otprilike 50,00m<sup>2</sup> korisne površine. Roh bau faza daje mogućnost uređenja po vlastitim željama, uz odabir podloga, boja i namještaja. Instalacije struje i vode su provedene, a napravljena je i priprema podnog grijanja. Raspored je dobro osmišljen te je stan veći dio dana osunčan. Gledajući tlocrt, stan se sastoji od zajedničkog unutarnjeg stubišta, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i terase s otvorenim pogledom na more i otok Cres, tako možete uživati u fantastičnim zalascima sunca. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na okućnici i mogućnost korištenja vanjskog roštilja. Dobra prilika za uživanje u tišini i prirodi, na samo 1500m od prekrasnih plaža. \*\*\*  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26476

## Información de contacto adicional

Número de referencia      556405  
interno:  
Agency ref id:              26476