

## Prostrani stan u blizini centra, Pula, Istra, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Prostrani stan u blizini centra, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	185,000.00 €
Publicado:	30.12.2023

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Estacionamiento**Número de plazas de  
aparcamiento: 2**Descripción**

Información adicional: Na dobroj lokaciji u blizini centra prodaje se stan u austrougarskoj zgradi s kompletno obnovljenim krovom, smješten na drugom katu, sa sveukupno tri stambene jedinice. Stan je ukupne površine 79,90 m<sup>2</sup>, te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinja s blagovaonom i izlazom na terasu, prostrani dnevni boravak, dvije spavaće sobe i kupaonica. Raspored iznimno funkcionalan, na način da postoji mogućnost dijeljenja nekretnine u dvije stambene jedinice, postavljena PVC stolarija, kompletno zamijenjene instalacije struje. U posjedu i garaža te ostava. Ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju na dobroj lokaciji! \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1504

**Información de contacto adicional**Número de referencia  
interno: 556448

Agency ref id: 1504