

## Prizemnica sa bazenom na prodaju, Pula, Istra, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Prizemnica sa bazenom na prodaju, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	138 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	602 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	467,000.00 €
Publicado:	30.12.2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Monteserpo - Komunal
Poštanski broj:	52100

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---



## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	U prodaji je ova prizemnica sa bazenom na mirnoj lokaciji okružena prirodom. Kuća je samostojeća i ima 138 m <sup>2</sup> , te prostranu okućnicu od 602 m <sup>2</sup> . U dvorištu
------------------------	--

kuće ističu se dodatni sadržaji poput bazena, lijepe nadstrešnice i roštilja. Unutar kuće nalaze se četiri prostrane spavaće sobe dvije kupaonice, dodatni WC, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Kuća ima svu dokumentaciju te energetski certifikat. Uspješno se iznajmljuje u sezoni te ostavlja mogućnost nastavka već uhodanog posla. Više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1501

## Información de contacto adicional

Número de referencia 556451

interno:

Agency ref id: 1501

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313