

## Kuća u Peroju, Vodnjan, Istra , Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Bernard Tolj  
Nombre: Bernard  
Apellido: Tolj  
Nombre de la empresa: Global Objekt Invest UG  
E-mail adicional: bt@global-objekt-invest.com  
País: Germany  
Region: Bayern  
City: Munich  
Código postal: 82166  
Dirección: Am Kirchenhölzl, 14  
Mobile: 01714008041  
Phone: 00491714008041  
Sobre nosotros: Impressum - Angaben gemäß § 5 TMG:

Verantwortlich

Bernard Tolj

Global Objekt Invest GmbH

Am Kirchenhölzl 14

82166 Gräfelfing

E-Mail: invest@global-objekt-invest.com

USt-Id:DE 326949129

HRB 251652

Aufsichtsbehörde: Stadt München

Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung:

Name und Sitz der  
Gesellschaft:  
Global Objekt Invest GmbH  
Am Kirchenhölzl 14  
82166 Gräfelfing  
Geltungsraum: Deutschland  
Quelle:

<http://www.e-recht24.de/>

Haftungsausschluss  
(Disclaimer) - Haftung für  
Inhalte

Als Diensteanbieter sind wir  
gemäß § 7 Abs.1 TMG für  
eigene Inhalte auf diesen Seiten  
nach den allgemeinen Gesetzen  
verantwortlich. Nach §§ 8 bis  
10 TMG sind wir als  
Diensteanbieter jedoch nicht  
verpflichtet, übermittelte oder  
gespeicherte fremde  
Informationen zu überwachen  
oder nach Umständen zu  
forschen, die auf eine  
rechtswidrige Tätigkeit  
hinweisen. Verpflichtungen zur  
Entfernung oder Sperrung der  
Nutzung von Informationen  
nach den allgemeinen Gesetzen  
bleiben hiervon unberührt. Eine  
diesbezügliche Haftung ist  
jedoch erst ab dem Zeitpunkt  
der Kenntnis einer konkreten  
Rechtsverletzung möglich. Bei  
Bekanntwerden von  
entsprechenden  
Rechtsverletzungen werden wir  
diese Inhalte umgehend  
entfernen.

Haftung für Links: Unser  
Angebot enthält Links zu  
externen Webseiten Dritter, auf  
deren Inhalte wir keinen  
Einfluss haben. Deshalb können  
wir für diese fremden Inhalte

auch keine Gewähr übernehmen. Für die Inhalte der verlinkten Seiten ist stets der jeweilige Anbieter oder Betreiber der Seiten verantwortlich. Die verlinkten Seiten wurden zum Zeitpunkt der Verlinkung auf mögliche Rechtsverstöße überprüft. Rechtswidrige Inhalte waren zum Zeitpunkt der Verlinkung nicht erkennbar. Eine permanente inhaltliche Kontrolle der verlinkten Seiten ist jedoch ohne konkrete Anhaltspunkte einer Rechtsverletzung nicht zumutbar. Bei Bekanntwerden von Rechtsverletzungen werden wir derartige Links umgehend entfernen.  
Online-Streitbeilegung gemäß Art

Documentación: [Descargar](#)

Reg No.: HRB 251652

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u Peroju, Vodnjan, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	181 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	504 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	4
Bodega:	no
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	31.12.2023

### Condición

Nueva construcción:	no
Condición:	En muy buen estado

Desarrollado: 2003  
Última reforma: 2011

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Peroj

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Televisión por cable, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL  
Eficiencia energética: C  
Características de jardín: Piscina, Casa de jardín, Barbacoa  
El acceso con vehículo: Coche

## Calefacción

Calefacción central: no  
Tipo de la calefacción: Eléctrico

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 3



## Descripción

Información adicional: Ova otmjena Kuca se sastoji od 3 stana. Jedan veliki sa 4 sobe u prizemlju i dva malo manja na prvom spratu. 2 soban i 3 soban. Idealno za iznajmljivanje. Posoji i veliki bazen kao i pomocni objekat za rostilj sa kompletnom kuhinjom. U garazi mozete drzati Auto na sigurnom. Klima uredjaji su ugradjeni u svim stanovima. Kuca je redovno održavana i ne treba trenutno u nista ulagati. Koristeni su moderni materijali i design. Kontaktirajte me za vise detalja.Provizija 5% plus PDV

## Información de contacto adicional

Número de referencia      556473  
interno:  
Agency ref id:            11111  
Teléfono de contacto:    +49 (171) 400-8041