

Prostrani dvoetažni stan s vrtom u okolici Fažane!, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Prostrani dvoetažni stan s vrtom u okolici Fažane!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 173 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 280,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1987.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana:



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, okolica Fažane Na prodaju je dvoetažni stan koji se nalazi u mirnom naselju, svega par minuta vožnje od grada Fažane i grada Pule. Prva trgovina nalazi se 20 m od stana dok drugi potrebni sadržaji za život udaljeni su manje od pet minuta vožnje. Prva prekrasna plaža nalazi se 800 m od stana. Ovaj prostrani dvoetažni stan koji se nalazi nadomak mora pruža kvalitetan prostor za život. Stan se sastoji od visokog prizemlja i prvog kata. Prizemlje stana sastoji se od predsoblja, prostrane spavaće sobe, kupaonice, ostave, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu, dok na prvom katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim balkonom koji pruža prekrasan pogled na vrt i okućnicu. Hodnik povezuje ove sobe, pružajući privatnost i funkcionalnost. Druga kupaonica na katu dodatno unaprjeđuje udobnost stanovanja kao i dodatne dvije ostave. Stanu pripada i garaža od 31,08 m², pružajući siguran prostor za parkiranje, posebno odvojen prostor od 14,13 m² za kotlovnice, dodatno spremište od 11,78 m² koje se nalazi pored garaže te prekrasan vrt od 112,48 m². Ovaj stan ima sve što je potrebno za ugodan i miran život, prostrani vrt i garaža su dodatne vrijednosti koje tome najviše pridonose. S obzirom na lokaciju, ovaj stan ima i izuzetan potencijal za iznajmljivanje turistima, pridonoseći dodatnom prihodu vlasnicima. ID KOD AGENCIJE: 1041-136

Información de contacto adicional

Número de referencia 556543

interno:

Agency ref id: 1041-136