

## PRIVLAKA-VIR Croatia Attractive building plot, SUPER LOCATION.

### Privlaka, Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Zeljko curko  
Nombre: Zeljko  
Apellido: curko  
Dirección: jasena 3  
Phone: +38513379849  
Mobile: +385915422955

#### Datos del anuncio

### Común

Título: PRIVLAKA-VIR Croatia Attractive building plot, SUPER LOCATION  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1802 m<sup>2</sup>  
Precio: 990,000.00 €  
Publicado: 03.02.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Privlaka  
Área urbana: Privlaka  
Trimestre: Soline

### Permisos

Permiso de construcción: no  
Ubicación permiso: no  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Electricidad, Líneas telefónicas, ADSL, Red de TI  
El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de remolque, Camioneta, Traktor

### Descripción

Información adicional: Se venden 1802 m<sup>2</sup> de terreno para desarrollo, en una excelente ubicación Privlaka -Vir (Zadar) Croacia, ubicada a solo 70 metros del mar con panoramas y vistas impresionantes, muy cerca de playas de arena y un puerto natural perfecto para

colocar yates. El terreno tiene una bonita forma regular y está nivelado y refinado con tierra rellena. El terreno tiene acceso a la carretera nacional y local. Está ubicado cerca de muchos servicios y cerca del puente a la entrada de la isla de Vir y, por lo tanto, es ideal para la construcción de edificios comerciales y residenciales, ¡sin duda un enorme potencial en el mercado de alquiler si se desarrolla! Toda la infraestructura necesaria se encuentra al lado del terreno. Las vistas al mar y a la montaña desde el norte y el este no pueden ser obstruidas (ninguna construcción obstruirá jamás su asiento en primera fila) La titularidad y la documentación son claras y correctas, ¡no existen cargas ni obstáculos legales! El precio es 990.000 Eur/1802 m2 (550 Eur/m2). ¡Es posible negociar el precio y la superficie!

### Información de contacto adicional

Número de referencia      556639  
interno:  
Teléfono de contacto:      +385 (91) 542-2955