

## Dvosoban stan, novogradnja, Valdebek, Pula, Istra, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Dvosoban stan, novogradnja, Valdebek, Pula, Istra  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 60 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1

Precio: 170,000.00 €  
Publicado: 04.01.2024

## Condición

Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo stan u novogradnji u Puli. Stan se nalazi na prvom katu i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, terase, parkirnog mjesta i šupe od 6 m<sup>2</sup>. Ukupna površina stana iznosi 60 m<sup>2</sup>. Stan ima podno grijanje u dnevnom boravku, kuhinji i kupaoni, pružajući dodatnu udobnost i toplinu. PVC stolarija doprinosi energetskej učinkovitosti, a stan posjeduje energetske certifikat A++. Godina izgradnje stana je 2023/2024. Stan je idealan za život ili kao investicija. Terasa omogućava uživanje na otvorenom, dok parkirno mjesto osigurava praktičnost i neometanu pristupačnost. Šupa može poslužiti kao skladište ili radionica. ID KOD AGENCIJE: 292

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 556862  
Agency ref id: 292