

Starina za adaptaciju, Draguč, Istra, Cerovlje, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Starina za adaptaciju, Draguč, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m ²
Tamaño del lote:	1008 m ²
Dormitorios:	4
Precio:	110,000.00 €
Publicado:	04.01.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cerovlje
Área urbana:	Draguč
Poštanski broj:	52402

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se starina s direktnim pogledom na Draguč. Starina ima tlocrtnu površinu od oko 80 m², a uređenjem potkrovnje etaže dobila bi se vila od oko 100 m². Starina se nalazi na građevinskom zemljištu površine 1008 m², tako da je moguće i proširenje zgrade, izgradnja bazena itd. Trećina starine je obnovljena u smislu da su izgrađeni novi kameni zidovi i novo krovništvo. Na zemljištu se nalazi 20 maslina starih preko 200 godina, smokva i par šljiva. Voda je dovedena u objekt, a priključak struje je u neposrednoj blizini. Selo je vrlo mirno, u njemu živi desetak obitelji, ima mediteransku klimu i prometno je odlično povezano. Cestovna udaljenost do Draguča je 2 km, do Buzeta 10 km, do slovenske granice 15 km... Idealna investicija u turizam na mirnoj lokaciji. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1509

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	556868
Agency ref id:	1509
Teléfono de contacto:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313