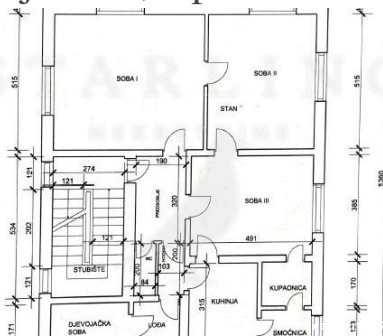


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG, 269 m2, 3-SOBAN, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG, 269 m2, 3-SOBAN
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	269 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	05.01.2024

### Condición

Desarrollado:	1923
Última reforma:	1998

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG, 269 m2 Prodaje se trosoban stan površine 103 m2 na prvom katu kuće bez lifta izgrađene 1923. godine. Kuća ima ukupno 1 kat te se nalazi nedaleko Kvaternikovog trga. U kući se nalazi ukupno tri stana. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, ostave i hodnika. Zadnji put je adaptiran 90-ih godina. Uz stan su etažirani: - Podrum površine 49 m2, zamišljeno kao vinski podrum sa spremištem - Tavan površine 102 m2 - Garaža površine 15 m2 s dva parkirna mjesta Svi dijelovi su za adaptaciju i prikazane su neto površine. Orijentacija: Istok - Sjever - Zapad - Jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 2 garažna parkirna mjesta Visina stropa: 3,00 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 470.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4930

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 556999  
Agency ref id: 4930  
Teléfono de contacto: +385 98 755 654