

## Kuća za odmor s bazenom u okolici Poreča, Istra, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Kuća za odmor s bazenom u okolici Poreča, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	06.01.2024

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2019

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Información adicional**

Eficiencia energética: A

**Estacionamiento**Número de plazas de  
aparcamiento: 2**Descripción**

Información adicional: Nedaleko atraktivnog Poreča, u mirnom naselju smjestila se ova lijepa kuća za odmor s bazenom. Kuća je stambene površine 150 m<sup>2</sup>, na okućnici od 650 m<sup>2</sup>. U

prizemlju se nalazi ulazni hodnik, "open space" kuhinja sa dnevnim boravkom, dvije kupaonice, spavaća soba te spremište. Na prvom katu smjestile su se dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Kuća je kvalitetne gradnje i dobre toplinske izolacije. Prodaje se potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1526

## Información de contacto adicional

Número de referencia 557091

interno:

Agency ref id: 1526

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313