

## Vikendica u vikend naselju G. Odžak, Kupres, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Drago Cenán  
E-mail: cenandrigo@yahoo.co.uk  
Nombre: Drago  
Apellido: Cenán  
Phone: +385921706676,  
+38763809881  
Mobile: +38763809881

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vikendica u vikend naselju G. Odžak  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 160 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 550 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Bodega: sí  
Precio: 90,000.00 €  
Publicado: 08.01.2024

#### Condición

Nueva construcción: no  
Condición: Habitable  
Desarrollado: 2002  
Última reforma: 2017

#### Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / Kanton br. 10  
Provincia:  
Ciudad: Kupres  
Área urbana: Odžak  
Trimestre: Vikend Naselje  
Adresa: Odžak 106

#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Líneas telefónicas, Tanque séptico  
Eficiencia energética: No  
Características de jardín: Barbacoa  
El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camioneta, Traktor

## Calefacción

Calefacción central: no  
Tipo de la calefacción: Combustible crudo, Eléctrico



## Estacionamiento

Garaje: no  
Número de plazas de aparcamiento: 5  
Plaza de aparcamiento cubierto: no

## Descripción

Información adicional: Vikendica se nalazi u vikend naselju G. Odžak, stambenog prostora 160m<sup>2</sup> na placu od 550m<sup>2</sup>. Izgrađena je na 2 etaže, donji dio je apartman od 40m<sup>2</sup> koji je kompletno opremljen za stanovanje. U gornjem dijelu je zaseban ulaz u vikendicu gdje se ulazi u predsoblje a zatim u veliki dnevni boravak sa kuhinjo, blagavaonom i WC-om sa tuš kadom . Drvenim stepenicama se spušta u podrum gdje je smještena perilica rublja. radni stol i drvene police. Drvenim stepenicama se penje u 3 spavače sobe i WC-om. Kompletno je opremljena za stanovanje i takova se prodaje. Postoji mogućnost i zamjene za manji stan u Splitu. Asvaltnom cestom je udaljena od Kupresa 2km i preko Begovog sela se stiže u vikend naselje G. Odžak. 150 mtr od vikendice se nalazi skijalište "Ski Ivan", popularno skijalište i škola skijanja za djecu, 5 min. vožnje je veliko skijalište "Stožer" a 10 km je udaljeno popularno skijalište "Čajuša". Ispred vikendice je parking plato za 4/5 automobila. U dijelu vrta je natkriveni roštilj a do njega je veliki drveni stol za ljetni ugođaj. Oko vikendice je travnjak uz red posađenih jelki i dijelom živa ograda.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 557120  
Teléfono de contacto: +385 (92) 170-6676