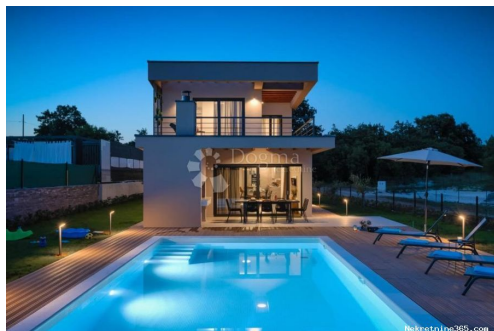


Luksuz i Priroda Spojeni na 272 m2 Savršenstva, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuz i Priroda Spojeni na 272 m2 Savršenstva
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	272 m ²
Tamaño del lote:	710 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Vila u Svetvinčentu predstavlja moderno i luksuzno oazu koja nudi savršen spoj udobnosti, elegancije i prirodnog okruženja. Smještena na parceli od 846 m², s ukupnom stambenom površinom od 272 m², ova impresivna rezidencija pruža vrhunski doživljaj stanovanja. Eksterijer vile očarava već na prvi pogled, s prostranim dvorištem koje okružuje netaknuta priroda. Središnji element eksterijera je veliki grijani bazen površine 50 m², idealan za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Pored bazena, nalazi se natkriveni prostor s velikim stolom za deset osoba i roštiljem, pružajući savršeno mjesto za obiteljske obroke ili druženja s prijateljima. Unutrašnjost vile odražava suvremeni dizajn s pažljivo odabranim materijalima i modernim detaljima. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. Ovaj prostor stvoren je za obiteljska okupljanja i zajedničko uživanje u pripremi obroka. U prizemlju se također nalazi prva spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i privatnost. Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu. Na prvom katu vile smještene su preostale četiri spavaće sobe, sve s bračnim krevetima i vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, pružajući gostima savršeno okruženje za opuštajući san i odmor. Sve sobe imaju izlaz na terasu vile, omogućujući uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju uz prekrasan pogled na okolinu. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršeno kombinira udobnost interijera, luksuz eksterijera i bliskost prirode, pružajući nezaboravan doživljaj za buduće vlasnike. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510805

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 557137

Agency ref id: IS1510805