

Brtonigla, novogradnja! Samostojeća kuća sa bazenom i velikom okućnicom! Brtonigla, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Brtonigla, novogradnja! Samostojeća kuća sa bazenom i velikom okućnicom!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 108 m²
Tamaño del lote: 1650 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 490,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Brtonigla
Área urbana: Brtonigla
Poštanski broj: 52474



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Novigrad, okolica, Brtonigla U simpatičnom Istarskom mjestu Brtonigla, smještenom nekoliko minuta vožnje od Novigrada, nalazi se ova moderna samostojeća prizemnica sa bazenom! Ukupna površina kuće iznosi 108 m². Sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, tehničke sobe, kupaonice i 3 spavaće sobe od kojih su dvije sa vlastitim kupaonicama. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa prekrasnom bazenu, sunčalištu i velikoj uređenoj okućnici površine 1.650 m². Kuća se gradi od visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na 3 jedinice klima uređaja čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC sa troslojnim stalkom. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od keramike osim u soba gdje će biti postavljen parket ili laminat. Cijena kuće uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je ljeto 2024. Ova nekretnina odličan je investicija za sve koji traže kuću za odmor ili stanovanje u blizini svih sadržaja. Kuća se nalazi u malenom i mirnom Istarskom selu nedaleko od Umaga, Buja i Novigrada. U blizini kuće se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Novigrad i prve plaže udaljene su 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-792

Información de contacto adicional

Número de referencia 557371
interno:
Agency ref id: 1027-792