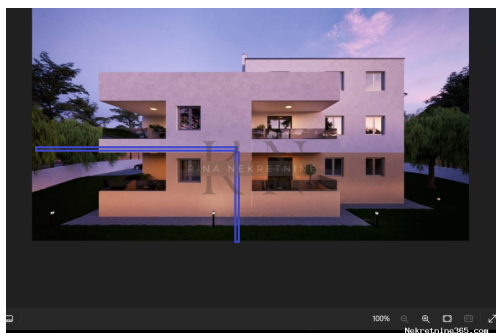


## ISTRA - POREČ, stan s vrtom, NOVOGRADNJA, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine  
Nombre: Rina  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título: ISTRA - POREČ, stan s vrtom, NOVOGRADNJA  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 75 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Tamaño Jardín: 195 m<sup>2</sup>  
Precio: 295,000.00 €  
Publicado: 25.07.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincias: Istarska županija  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: POREČ, na 8 km od centra Poreča, mora i plaža u izgradnji je manja zgrada sa 5 stanova od čega je: Stan A, prizemlje, površine 75.15m<sup>2</sup>, sastoji se od: ulazni prostor u kojem je predviđen ugradbeni ormar, 2 spavaće sobe (14,90m<sup>2</sup> i 12,10m<sup>2</sup>), kupaonice 6,40m<sup>2</sup> i open space prostora u kojemu je smješten dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu i vrt 195m<sup>2</sup>. Uz stan su i 2 parkirna mjesta. Zgrada se radi u A energetsom razredu. Klime su u svim prostorijama (grijanje / hlađenje) i dimovodni otvor (za kamin). Toplinska izolacija 10cm. Vrhunski materijali i oprema. Planirani završetak gradnje je do 12.2024.godine U neposrednoj blizini nalazi se: dućan, vrtić, škola, konobe Cijena stana je 295.000€ Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1711

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 557471  
Agency ref id: 1711  
Teléfono de contacto: +385 91 284 8310