

## ZAGREB - PANTOVČAK - NOVOGRADNJA - 4S STAN SA IZLAZOM TERASOM I POGLEDOM!, Gornji Grad - Medveščak, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine  
Nombre: Rina  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título: ZAGREB - PANTOVČAK - NOVOGRADNJA - 4S STAN SA IZLAZOM TERASOM I POGLEDOM!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 173 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Área de Terraza: 100 m<sup>2</sup>  
Precio: 1,050,000.00 €  
Publicado: 01.07.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

### Permisos

Permiso de construcción: sí



### Información adicional

Montacargas: sí  
Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: ZAGREB - PANTOVČAK Nudimo vam ZADNJI preostali stan u NOVOGRADNJI u neposrednoj blizini svih komercijalnih sadržaja. Urbana villa od samo 4 stana i tri etaže (prizemlje, prvi i drugi kat). Izuzetno kvalitetno građena po posljednjim standardima za dobivanje A energetskeg certifikata. Stan se nalazi na 2.katu od 2 i ima izlaz na prekrasnu terasu sa pogledom na grad i mogućnošću ugradnje jacuzzi kade. Sastoji se od ulaznog prostora sa prostorom za ugradbeni ormar, open space kuhinje i dnevnog boravka otvorenom ka vanjskom svijetu i izlazu na balkon idealnom za ispijanje jutarnje kavice, gostiteljskog wca i gospodarske sobe (vešeraja), odvojenog spavaćeg dijela koji se sastoji od tri spavaće sobe, jedna je master bedroom sa svojim walk in closetom i vlastitom kupaonicom te dvije dječje spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom. Ukupne veličine 142m2. Iznad stana nalazi se izlaz na krovnu terasu od 100m2 na kojem je moguće pergolom odvojiti zimski i ljetni dio za uživanje. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta od po 16m2 u podrumu zgrade, ugrađeno napajanje za električne automobile. SMART HOME SUSTAV, mogućnost upravljanja svim bitnim sadržajima same nekretnine putem aplikacije. Podno grijanje i hlađenje putem dizalica toplina, vrhunska dizajnerska sanitarija, visoki budget za biranje prvoklasnih pločica koje će biti u ponudi i na mogućnost biranje isto kao i parketa. ALU SCHUCO stolarija, visina stropova 290cm. 3D prikaz je samo ideja za moguće uređenje nekretnine. Preporuka agencije! Cijena: 1.050.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1688

## Información de contacto adicional

Número de referencia 557491  
interno:  
Agency ref id: 1688