

PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA, Novi Zagreb - Zapad, Casa



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643

Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: residencial y comercial
Pies cuadrados: 214 m²
Tamaño del lote: 1870 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Baños: 1
Precio: 380,000.00 €
Publicado: 09.01.2024

Condición

Desarrollado: 1965.
Última reforma: 2018.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: **PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA** Predstavljamo Vam prekrasnu kuću površine 214 m² smještenu na mirnoj lokaciji u Svetoj Klari. Ova prostrana nekretnina pruža udobnost, funkcionalnost i obilje prostora za Vašu obitelj. Ključne značajke: • Ukupna površina: 214 m² • Dvorište: 1870 m² • Ukupna površina zemljišta: 2084 m² Unutarnji raspored: Prizemlje kuće sadrži ulazni prostor koji vodi prema prostranom dnevnom boravku. Ovdje se nalazi i kuhinja te blagovaonica, pružajući izravan pristup udobnosti i praktičnosti. Prizemlje također obuhvaća sobu i kupaonicu, a stubište vodi na prvi kat gdje se nalaze četiri sobe, pri čemu jedna ima izlaz na veliku natkrivenu terasu od 40m². Potkrovlje kuće nudi mogućnosti za dodatne sobe i prostore prema Vašim potrebama. Dodatne pogodnosti: U dvorištu kuće nalaze se dvije odvojene garaže, ljetna kuhinja te pristup podrumu. Prostor iznad garaže pruža mogućnost za manji stan, ured ili dodatnu sobu. Ova kuća je izgrađena 1965. godine te je prošla kroz adaptaciju 2018. godine (krovište, parket, protuprovalna vrata). Drvena stolarija i klima uređaji dodatno pridonose udobnosti. Infrastruktura: Kuća je povezana na gradski vodovod, plin i kanalizaciju, dok postoji i peć na drva te kupaonski bojler. Kuća je namještena i namještaj je dostupan po dogovoru. Dokumentacija i lokacija: Kompletna dokumentacija (vlasnički list, lokacijska dozvola, građevinska dozvola, uporabna dozvola) osigurava mir i sigurnost pri kupovini. Kuća je prometno povezana s javnim prijevozom (bus – Savski most) i nalazi se nedaleko od Buzina. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za obitelj koja traži prostran dom s dvorištem u blizini svih sadržaja. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i organizaciju razgledavanja. CIJENA: 380.000 EUR Rina 099 640 1715 RINA NEKRETNINE d.o.o. Lanište 1j, 10000 Zagreb <https://rina-nekretnine.hr/> ID KOD AGENCIJE: 1632

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	557518
Agency ref id:	1632