

ISTRA - ROVINJ - APARTMANSKA KUĆA SA 14 APARTMANA NA TOP LOKACIJI!, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA - ROVINJ - APARTMANSKA KUĆA SA 14 APARTMANA NA TOP LOKACIJI!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	1007 m ²
Tamaño del lote:	595 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	32
Baños:	14
Precio:	3,112,500.00 €
Publicado:	14.05.2024

Condición

Desarrollado: 2003

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: ISTRRA - ROVINJ Nudimo Vam odličnu investicijsku priču u srcu Rovinja, na svega 600m od mora i plaža. Kuća od 1007m2 sa 14 apartmana nadomak svih komercijalnih sadržaja, okružena prekrasnim kućama i villama. Uhodana poslovna prilika. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja. U suterenu je uređena garaža za dva vozila, tehnička soba sa svim odvojenim brojilima za grijanje i peć na lož ulja za grijanje cijele kuće. Isto tako u suterenu su tri stana sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom sa kuhinjom te kupaonicom. Na prizemlju se nalazi stan od 200m2 koji se sastoji od 5 spavaćih soba i dvije kupaonice, open space prostrane kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom te izlazom na terasu. Isti stan ima izlaz i na svjetlarnik u kojem je uređeni roštilj. Na prvom i drugom katu su smješteni 8 stanova od 31- 50m2 te svaki ima odvojenu spavaću sobu, dnevni boravak sa kuhinjom, kupaonicu i izlaz na terasu ili loggiu. Potkrovlje sa još dva stana. U dvorištu je parking za 9 automobila. Uređena nadstrešnica u vrtu za uživanje i vanjski roštilj. Kuća ima etažiranih 9 jedinica. Sve jedinice imaju odvojene satove za struju/vodu/grijanje. Do svih stanova vodu mramorom uređeno široko stubište. Kuća je građena iznimno kvalitetno 2003godine te su je vlasnici koristili i održavali. Termo izolacija, moderan izgled, alu stolarija, parketi + pločice. Mogućnost ugradnje lifta i prenamjene u dom za starije. Cijena 3.112.500eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1603

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 557532
Agency ref id: 1603