

ISTRA - POREČ (GEDIĆI) - MODERNA VILLA U IZGRADNJI SA BAZENOM!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
 Nombre: Rina
 Apellido: nekretnine
 Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Código postal: 10000
 Dirección: Lanište 1
 Mobile: 00385 91 2848 310
 Phone: 00385 1 638 2643
 Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
 obiteljska firma koji je
 poslovanje nekretninama
 započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i
 profesionalnim napredovanjem
 od samih početaka bila je motiv
 za usavršavanjem znanja i
 vještina svih naših djelatnika
 redovitim educiranjem u
 poslovanju nekretninama, a što
 sve pratimo izrazito jakim
 marketingom.

Svim našim klijentima
 pristupamo s puno empatije,
 stručno, profesionalno i
 nadasve detaljno, što je
 rezultiralo xxx uspješno
 realiziranih kupoprodaja te smo
 uspjeli stvoriti prepoznatljivo
 ime u svijetu nekretnina Rina
 Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
 za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - POREČ (GEDIĆI) - MODERNA VILLA U IZGRADNJI SA BAZENOM!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 165 m²
Tamaño del lote: 584 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 820,000.00 €
Publicado: 01.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Gedići
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: ISTRA - POREČ - GEDIĆI Nudimo Vam EKSKLUZIVNU VILLU u izgradnji na izrazito mirnom području. Villa je okupana suncem zbog svog položaja koji je orijentiran na jug. Na svega 2 km od mora i 8 km grada Poreča. Villa je samostojeća i sastoji se od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: ulazni prostor, open space kuhinja (moderno potpuno opremljena) sa dnevnim boravkom od 43.45m2 i izlazom na vanjsku natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom, lounge areaom za uživanje i pogledom na bazen, grijani bazen 9x4 sa sunčalištem, na istom katu nalazi se en suite spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i tehničkom sobom. KAT: dvije spavaće en suite sobe sa vlastitim kupaonicama s time da jedna ima izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Ukoliko kupac želi kuća će biti kompletno opremljena CESAR kuhinjom talijanskog dizajna izuzetno kvalitetnog i modernog izgleda u vrijednosti od 50.000eur. Ostatak kuće biti će opremljen dizajnerskim posebnim namještajem koji je i prikazan u 3D prikazu, te za isti postoji cijela ponuda i lista koja može biti dobivena po pregledu nekretnine. Nadoplata za namještaj je 40.000eur Villa će biti izuzetno modernog istarskog izgleda, obučena u kamen. Podno grijanje u cijeloj kući putem dizalica topline. Klime u svim prostorijama za hlađenje. Aluminijski velika vanjska stolarija. Termo fasada za energetska izolaciju. CIJENA 820.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1528

Información de contacto adicional

Número de referencia 557561
interno:
Agency ref id: 1528