

ISTRA – POREČ – VILA SA BAZENOM, U BLIZINI PLAŽE, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA – POREČ – VILA SA BAZENOM, U BLIZINI PLAŽE
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 129 m²
Tamaño del lote: 410 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 650,000.00 €
Publicado: 01.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Moderna Vila s Bazenom u Poreču – Top Lokacija! Na rubu jednog od najpoznatijih turističkih gradova, Poreča, gradi se moderna vila s bazenom koja pruža savršeni spoj spokoja, prirode i blizine svih potrebnih sadržaja. Ova vila nudi idealnu priliku za sve koji traže mirno okruženje s malo zelenila, a istovremeno žele biti blizu centra grada. Vila se nalazi na samo 2 km od centra Poreča i samo 1 km od najbližih plaža. Okružena zelenilom, vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. Na prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonice i kuhinjom, kupaonica s WC-om, mali hodnik, tehnička soba koja služi i kao vešeraj, te dva vanjska spremišta. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice s WC-om i izlaz na natkrivenu terasu, dok treća, manja soba može poslužiti kao radna soba ili za druge svrhe prema želji budućeg vlasnika. Ukupna neto površina vile iznosi 129 m², dok je površina okućnice 410 m², a površina bazena 32 m². Vanjski prostor uključuje i natkrivenu terasu koja je idealna za BBQ zonu. Dodatne značajke ove vile uključuju: Podno grijanje u cijeloj kući Hlađenje putem fan coilera Podovi obloženi kombinacijom keramike i parketa PVC stolarija s trostrukim staklom, komarnicima i električnim roletama Pogled na zelenilo s balkona na prvom katu Dva parkirna mjesta Alarmni sustav i videonadzor U prodaji su dvije vile. Za sve dodatne informacije kontaktirati na +385 91 2848 310, Višnja. Obratite nam se s povjerenjem! Ova vila predstavlja savršen spoj modernog dizajna, funkcionalnosti i udobnosti, omogućujući vam uživanje u prirodi, miru i tišini, a opet blizu svih urbanih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1217

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 557582
Agency ref id: 1217