

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban, Maksimir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine

Nombre: Brick

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	229,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

## Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2019

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Maksimir
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000



## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 110 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1968. godine te ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dvije etaže: - donja etaža sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, izbe, hodnika i terase. - gornja etaža sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Stanu pripada vrt površine 200 m2. U podrumu zgrade nalazi se pripadajuće
------------------------	---

spremište. Stanu pripadaju dvije garaže i parkirno mjesto u dvorištu zgrade. 2019. postavljene nove instalacije vode u kuhinji te nova vanjska stolarija. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u slijepoj ulici. Stan je stradao u potresu te je potrebna renovacija, a zgradu čeka konstrukcijska obnova financirana od grada Zagreba. U cijenu je uključena i parcela površine 500 m<sup>2</sup> (nastavlja se na vrt), koja je u vanknjižnom vlasništvu navedenog stana. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, park te javni prijevoz. Orijentacija: jug-sjever-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 2 garaže i parkirno mjesto Visina stropa: 2,50 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 229 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 148

## Información de contacto adicional

Número de referencia      557751  
interno:  
Agency ref id:              148