

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni, Maksimir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine  
Nombre: Brick  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	42 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	3 m <sup>2</sup>
Precio:	160,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Maksimir
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni Predstavljamo Vam novi projekt novogradnje - pet stanova različitih kvadratura (53 m2, 42 m2, 42 m2, 73 m2 i 62 m2) smještenih u mirnom i zelenilom okruženom dijelu Remeta, u zagrebačkoj četvrti Podsljeme, udaljenoj svega 5 km od samog centra Zagreba. Prodaje se stan S4 površine 42 m2 na drugom katu zgrade čiji je završetak gradnje predviđen u ljeto 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika,
------------------------	--

izbe, tavana i 2 balkona. Balkoni su zajedno površine 7 m<sup>2</sup>, obračunato koeficijentom (3 m<sup>2</sup>) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade površine 7 m<sup>2</sup>, obračunato koeficijentom (4 m<sup>2</sup>) te parkirno mjesto površine 3 m<sup>2</sup> (koji nisu pridodani ukupnoj kvadraturi stana); uključeni u cijenu stana. Zgrada: - armirano betonska gradnja - međukatna armirano betonska konstrukcija - vertikalne i horizontalne serklaže - ispunjena zidova blok opeka - stiropor fasada 10 cm - drveno krovšte, pokrov Bramac crijep - 2 kata Interijer: - antracit PVC stolarija sa roletama i komarnicima - hrastov parket - talijanska keramika i sanitarije - grijanje i voda dizalice topline LG - klima uređaji LG - protuprovalna vrata - videoportafon U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji okružen zelenilom što omogućava lijep pogled te uživanje i opuštanje na otvorenom. Orijehtacija: jug/istok/zapad Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Stanovi su u roh-bau stanju i razgledavanje je aktualno. Cijena stana: 160 000 EUR Cijena garaža: 20 000 EUR Kupnja garažnog parkirnog mjesta je opcionalna. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 126

## Información de contacto adicional

Número de referencia      557769  
interno:  
Agency ref id:            126