

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 53 m2, 3-soban, Trešnjevka - Sjever, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine

Nombre: Brick

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 53 m2, 3-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	53 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	38 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	6 m <sup>2</sup>
Precio:	185,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

## Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2018



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

## Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Descripción

Información adicional:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 53 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 53 m2 na drugom katu kuće. Kuća je izgrađena 2000. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona površine 6 m2. Stanu pripada spremište površine 10 m2 u podrumu zgrade (nije pribrojano ukupnoj kvadraturi stana). Budući stanar ima mogućnost uživanja u pripadajućem vrtu od 38 m2 u kojem se nalazi i vrtna kućica idealna za druženja (upisano u vlasnički list). 2018.g. napravljen novi krov kuće, postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija,
------------------------	--

promijenjene instalacije za struju. 2023.g. postavljen novi bojler. Kuća je armirano betonske građe, ima ciglane zidove i toplinsku izolaciju. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji u slijepoj ulici. Stan se prodaje djelomično namješten. U neposrednoj blizini nalazi se škola, trgovina, igralište, te javni prijevoz. Orijentacija: zapad-jug-sjever Grijanje: etažno plinsko centralno Visina stropa: 2.60 m Parking: javni nenaplatni parking Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 185 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 96

## Información de contacto adicional

Número de referencia 557786

interno:

Agency ref id: 96