

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, STUDENTSKI GRAD, 254 m2, 7.5-soban, Gornja Dubrava, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine

Nombre: Brick

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, STUDENTSKI GRAD, 254 m2, 7.5-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	254 m <sup>2</sup>
Piso:	6
Número de pisos:	6
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	560,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

## Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2004

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, STUDENTSKI GRAD, 254 m2, 7.5-soban Prodaje se dvoetažan stan na šestom katu zgrade s liftom od ukupno šest katova. Zgrada je armirano betonske gradnje izgrađene 1980. godine. Šesti kat na kojem se stan nalazi nadograđen je 2004. godine. U Vlasničkom listu je uknjiženo 199 m2 dok za dodatna 55 m2 postoji rješenje o izvedenom stanju. Stan se sastoji od dvije

etaže: Prva etaža sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće sobe, dvije kupaone i velike loggie koja se sastoji od dva dijela. Druga etaža koncipirana je kao rekreativni/wellness prostor koji se sastoji od velike dvorane, audio studija, čajne kuhinje, spavaće sobe, tri manje prostorije, saune, dvije tuš kabine, dva toaleta te zasebne kotlovnice stana. U neposrednoj blizini stana nalazi se vrtić, škola, plac, dječji park, ljekarna, sportski centar Klaka, Super Konzum, Kaufland, Garden Mall. Orijentacija: istok - zapad Grijanje: plinsko, na vlastitu kotlovnicu Parking: besplatni javni Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 560 000 E ID KOD AGENCIJE: 10

## Información de contacto adicional

Número de referencia      557810  
interno:  
Agency ref id:            10  
Teléfono de contacto:    098/167-8598