

PREKRASAN STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre: | Eternium nekretnine |
| Nombre: | Eternium |
| Apellido: | nekretnine |
| Nombre de la empresa: | Eternium d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Sitio Web: | https://www.eternium.hr |
| País: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Matulji |
| City area: | Ružići |
| Código postal: | 51213 |
| Dirección: | Ružići 25 / i |
| Mobile: | 00385951110555 |
| Sobre nosotros: | Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine. |

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | PREKRASAN STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 70 m ² |
| Piso: | 3 |
| Número de pisos: | 4 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 250,000.00 € |
| Publicado: | 10.01.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 2003 |
| Última reforma: | 2019 |

Ubicación

| | |
|-------|---------|
| País: | Croatia |
|-------|---------|

Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Opatija - Okolica
Área urbana: Pobri
Poštanski broj: 51410



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: Prodajemo prostrani stan koji se nalazi na trećem katu stambene zgrade izgrađene 2003. godine. Nalazi se na mirnome mjestu, udaljen od buke i prometa, a opet do svih sadržaja i mora imate maksimalno 5 min vožnje. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i dnevnoga boravka u koji je ukomponirana i loggia, pa se dobio maksimalni komfor. U vlasništvu ima i spremište u suterenu zgrade. Kako se nalazi na trećem katu, iz stana se pruža krasan pogled na more odnosno na Kvarner. Stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom i sanitarijama, parketom u sobama, klimom, a grijanje je, uz klimu, riješeno i norveškim radijatorima. 2019. godine je renoviran i tada je modernizirana kuhinja i kompletno uređena kupaona. Zgradu uskoro očekuje obnova fasade i krovništva, a u koliko bude mogućnosti, odnosno dovoljno financijskih sredstava, izgraditi će se i parking. Iako parking nije u sklopu ove nekretnine, u okolici zgrade se uvijek pronade mjesto za parkiranje. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva. Prodaje se kompletno namješteno uz izuzetak osobnih stvari. **SJAJNA NEKRETNINA NA LIJEPOJ, MIRNOJ LOKACIJI SA PANORAMSKIM POGLEDOM! ODLIČNA KAKO ZA OBITELJSKI ŽIVOT TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE!! PRILIKA - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-59**

Información de contacto adicional

Número de referencia 557823
interno:
Agency ref id: MS-59
Teléfono de contacto: +385 95 111 0 555