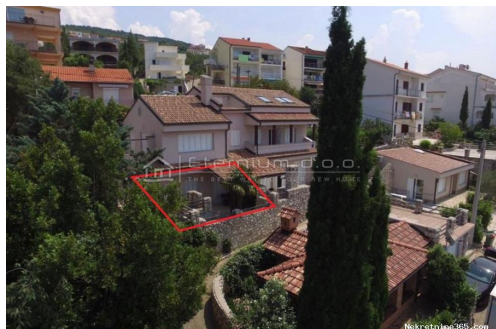


## STAN U PRIZEMLJU SA POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Eternium nekretnine  
Nombre: Eternium  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Eternium d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.eternium.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Matulji  
City area: Ružići  
Código postal: 51213  
Dirección: Ružići 25 / i  
Mobile: 00385951110555  
Sobre nosotros: Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN U PRIZEMLJU SA POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	74 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	8 m <sup>2</sup>
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

### Condición

Desarrollado: 2015

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija

Ciudad: Crikvenica  
Área urbana: Dramalj  
Poštanski broj: 51260



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U prodaji imamo stan/apartman koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade udaljene od mora svega 150m. Stan ima zaseban ulaz preko lijepe prostrane, djelomično natkrivene terase na kojoj se smjestio kamenom zidani roštilj. Stambeni dio se sastoji od dnevnoga dijela kojega čine dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, potom od spremišta, kupaone, wc-a te dvije spavaće sobe. Kako se radi o provjerenome vlasniku i graditelju, materijali koji su korišteni u gradnji su visoke kvalitete što podrazumijeva PVC stolariju, prvoklasne pločice, klimu itd, a i namještaj prati istu notu. Tim rečenim, ova nekretnina se prodaje kompletno namještena, te je spremna za trenutno korištenje, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! Pripadak stanu je i parkirno mjesto udaljeno od zgrade 20m. Izvanredna, mirna lokacija, blizina mora, kvalitetna gradnja te mogućnost trenutnog useljenja čine ovu nekretninu odličnom prilikom! **PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-50**

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 557832  
Agency ref id: MS-50