

PROSTRANI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Eternium nekretnine
Nombre:	Eternium
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.eternium.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Código postal:	51213
Dirección:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Sobre nosotros:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Datos del anuncio

Común

Título:	PROSTRANI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	22 m ²
Precio:	460,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Crikvenica
Área urbana: Dramalj
Poštanski broj: 51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U prodaji imamo stan u novogradnji koja se nalazi na mirnome mjestu, sklonjena od buke i prometa, a opet je blizu mora, dućana, šetnice itd... Zgrada ima 4 stana, a ovaj se proteže kroz dvije etaže - prvi i drugi kat (na tlocrtu označen sa "S4"). Prvi kat se sastoji od ulaznoga hodnika, ostave, garderobe, kupaone, stepeništa za kat te prostranoga open space dnevnoga dijela koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnoga boravka, te lijepe natkrivene terase veličine 11m² sa koje se pruža panoramski pogled na zelenilo, more i otok Krk. Drugi kat se sastoji od kupaone, predsoblja te dvije prostrane spavaće sobe od kojih južna ima izlaz na terasu veličine 11m² sa koje se, kao i iz prizemlja, pruža panoramski pogled na zelenilo, more i otok Krk. U gradnji su korišteni vrhunski materijali, a isti takvi su i završni materijali, pa ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom i parketima, vrhunskom PVC stolarijom sa komarnicima i elektro podizanim roletama, klimama na svim etažama itd.... U vlasništvu su i dva parkirna mjesta, a zbog provjerenoga investitora i našega dugogodišnjega suradnika jamčimo za urednu vlasničku dokumentaciju te jednostavan i brz prijenos vlasništva! *** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!! *** Vrhunska gradnja, mirna pozicija, panoramski pogled na more i provjereni investitor čine ovu nekretninu nezaobilaznom kao i odličnom za opuštajući odmor! IZVANREDNA PRILIKA - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-41

Información de contacto adicional

Número de referencia 557841
interno:
Agency ref id: MS-41
Teléfono de contacto: +385 95 111 0 555