

MODERNI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Eternium nekretnine
Nombre: Eternium
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.eternium.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
Código postal: 51213
Dirección: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Sobre nosotros: Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Datos del anuncio

Común

Título:	MODERNI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	96 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	10.01.2024

Condición

Desarrollado:	2012
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Crikvenica
Área urbana: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: U ponudu smo dobili prostrani, prekrasno namješten stan koji se nalazi na prvome katu kvalitetne novije gradnje. Smješten je na mirnoj lokaciji, okružen zelenilom, pa garantira mir i odmor čak i u najvećim gužvama, a zbog svoje pozicije i neometani panoramski pogled na more. Raspored stana je skladno izveden i podijeljen na dva dijela, prvi - spavaći dio, i drugi - dnevni dio, koje spaja odnosno razdvaja zajednički ulazni hodnik. Prvi dio stana se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih obje imaju vlastitu kupaonu, a master bedroom odnosno glavna spavaća soba ima i vlastitu terasu. Dnevni dio je priča za sebe. Južne orijentacije, iznimno osvjetljen i krasno projektiran. Sastoji se od spremišta i wc-a, dnevnoga boravka, kuhinje i blagovaone te loggie sa koje se pruža panoramski pogled na more i otok Krk. A pošto smo spomenuli more, desetak minuta šetnje i stigli ste na plažu sa kafićem. Na pola puta, odnosno nešto manje je dućan. Gradski prijevoz je na par minuta hoda. Kao što vidite - odlična mikrolokacija!! Gradnja je vrhunske kvalitete pa tako ovaj predivan stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom i sanitarijama, podnim grijanjem u kupaonama, klimama u svim sobama, modernim kaminom na drva, PVC stolarijom te predivnom modernom kuhinjom i općenito vrhunskim namještajem koji je uključen u cijenu. Uza sve to, pripadak stanu je i jedno parkirno mjesto, a pošto je okućnica zajednička, ima na raspolaganju i dva bazena! Kako je već napisano, prodaje se kompletno namješten, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj

garantira brzi prijenos vlasništva. ** ODLIČNA CIJENA NASPRAM
KVADRATURE TE ODLIČAN OMJER ULOŽENO/DOBIVENO!!! ** OVO JE
JEDNA OD LJEPŠIH NEKRETNINA NA CRIKVENIČKOJ RIVIJERI!!
ISKORISTITE PRILIKU!! ***PREPORUČAMO!!! *** ID KOD AGENCIJE:
MS-23

Información de contacto adicional

Número de referencia 557857
interno:
Agency ref id: MS-23