

## Kuća s bazenom i pomoćnim objektom, Jelenje, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća s bazenom i pomoćnim objektom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	130 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	11.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jelenje
Área urbana:	Dražice
Poštanski broj:	51218



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

### Descripción

Información adicional:	Kuća s bazenom i pomoćnim objektom. Prodajemo kuću u izgradnji P+1 od 120 m <sup>2</sup> neto površine sa okućnicom od 500 m <sup>2</sup> ! Sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni hodnik, spremište, kupaonica, kuhinja i dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na terasu. Stepeništem se dolazi na kat u kojem se nalaze tri spavaće sobe od kojih najveća ima izlaz na balkon, hodnik i prostrana kupaonica. Kuća se gradi kvalitetno sa termo blokovima i fasadom od 10 cm i biti će opremljena podnim grijanjem na toplinsku pumpu i hlađenjem putem klima uređaja. Na okućnici će biti smješten prostor za druženje sa roštiljem i grijani bazen te parking za 3+ automobila. Cijena za roh bau stanje iznosi 330.000€ a u završenoj varijanti po sistemu ključ u ruke cijena iznosi 469.000€ ID KOD AGENCIJE: 5440
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 557994

interno:

Agency ref id: 5440

Teléfono de contacto: 0992770405