

## Nov troiposoban stan sa PDV-om na Paliluli ID#3001, Niš-Palilula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Proagent nekretnine
Nombre:	Proagent
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
País:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Código postal:	18000
Dirección:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Sobre nosotros:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Nov troiposoban stan sa PDV-om na Paliluli ID#3001
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86.00 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Dormitorios:	3.5
Precio:	154,800.00 €
Publicado:	12.01.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región /  
Provincia: Centralna Srbija  
Ciudad: Niš-Palilula  
Poštanski broj: 18000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se nov troiposoban stan na veoma lepoj lokaciji na Paliuli. Stan je površine 86m<sup>2</sup>. Moderna zgrada, opremljena prema najsavremenijim svetskim standardima, sa sigurnosnim kamerama kojima su pokrivenne garaže i druge zajedničke komunikacije. Svojim rasporedom, dizajnom, kvalitetom i harmonijom svaka stambena jedinica će zadovoljiti i najviše kriterijume savremenog stanovanja. Orijentacija objekta omogućava idealnu osunčanost i provetrenost zona unutar objekta. Sofisticirana i prefinjena paleta boja, sa posebnim naglaskom na arhitektonskim detaljima, otvorima na fasadi, fasadnom ciglom, alubond-om, ogradama na terasama, kao i vegetacionim elementima. Garaža se prostire na podzemnoj i nadzemnoj etaži, sa kapacitetom od 34 parking mesta: cena garažnog mesta je 8000€ sa PDV-om, cena parking mesta je 5000€ sa PDV-om. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 558278

interno:

Agency ref id: 3001