

## Vodice -\*\*NOVOGRADNJA\*\* S4 Stan s tri spavaće sobe , I.kat, Vodice, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

Sitio Web: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vodice -**NOVOGRADNJA** S4 Stan s tri spavaće sobe , I.kat
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	99 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	12.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: Vodice-**NOVOGRADNJA**\* - prodaju se stanovi u zgradi s ukupno 9 stanova. Zgrada modernog izgleda ima tri etaže: prizemlje +kat+ II.kat .Gradi se kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, SCUCHO PVC vanjska stolarija antracit boje , klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš u kupaonici, kupaonski radijator na struju, klimatizacija svih prostorija... Planirani početak gradnje je 3.mjesec 2024. godine, planirano useljenje je 3.mjesec 2025. godine Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto, stanovima u prizemlju pripada odgovarajući dio vrta, S2 stanu pripada bazen. Zgrada se gradi na mirnoj lokaciji , od centra Vodica udaljena oko 1300m , a od najbliže plaže oko 1600m. Stan S4 se nalazi na prvom katu i ima 99,63m<sup>2</sup> .Sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica1, spavaća soba1, spavaća soba2, spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom2 i garderobom, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu . Stanu pripada jedno parkirno mjesto. CIJENA: 240.000,00€( PDV je uključen u cijenu stana) .  
**OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI: PRIZEMLJE** : Apartman 1 se nalazi u prizemlju zgrade i ima 65,47m<sup>2</sup> . Sastoji se od ulaz, spavaća soba , kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu . Stanu pripada jedno parkirno mjesto i odgovarajući dio vrta. CIJENA: 170.000,00€( PDV je uključen u cijenu nekretnine). Stan S1 **PRODANO** Stan S2 **PRODANO** I.KAT: Apartman 2 nalazi se na prvom katu i ima 65,47m<sup>2</sup> . Sastoji se od ulaz, spavaća soba , kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu . Stanu pripada jedno parkirno mjesto i odgovarajući dio vrta. CIJENA: 170.000,00€( PDV je uključen u cijenu nekretnine). Stan S3 **PRODANO** II.KAT: Stan S5 se nalazi na drugom katu i ima 78,79m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica , dvije spavaće sobe , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto.CIJENA : 190.000,00€ ( PDV je uključen u cijenu stana) . Stan S6 se nalazi na drugom katu i ima 99,63m<sup>2</sup> .Sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica1, spavaća soba1, spavaća soba2, spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom2 i garderobom, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu . Stanu pripada jedno parkirno mjesto. CIJENA: 240.000,00€( PDV je uključen u cijenu stana) . Stan S7 se nalazi na drugom katu i ima 65,47m<sup>2</sup> . Sastoji se od ulaz, spavaća soba , kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu . Stanu pripada jedno parkirno mjesto . CIJENA: 170.000,00€( PDV je uključen u cijenu nekretnine). ID KOD AGENCIJE: 1682

## Información de contacto adicional

Número de referencia      558294  
interno:  
Agency ref id:            1682