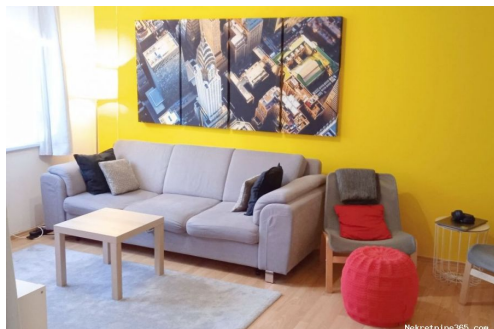


Lijepi stan u blizini centra, Pula, Istra, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Lijepi stan u blizini centra, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	81 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	207,500.00 €
Publicado:	12.01.2024

Condición

Desarrollado:	1985
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šijana
Poštanski broj:	52100



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: U dijelu grada zvan Šijana, na prodaju je ovaj novoadaptiran stan u prizemlju stambene zgrade. Stan je površine 81.40 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, ostave i wca. Jedna spavaća soba trenutno se koristi kao uredska soba za rad od kuće, no budući vlasnik je može lako namjestiti kao spavaću sobu. Stan ima i prekrasan balkon za uživanje u svježem zraku. U podrumu zgrade nalazi se i dodatna ostava. Napravljena je djelomična renovacija stana, gdje su postavljeni kvalitetni PVC prozori u dnevnom boravku, na vratima od balkona te u obje spavaće sobe. Grijanje je na klimu (2 komada) i norveške radijatore (u svim sobama), a postoji i dodatna mogućnost grijanja na gradski plin. U kupaoni je također postavljen radiator. Stanari zgrade ispred i iza zgrade imaju vrt na korištenje, a dostupan im

je i besplatan javni parking ispred zgrade. Stan se prodaje potpuno namješten. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1537

Información de contacto adicional

Número de referencia 558318

interno:

Agency ref id: 1537

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313